

**Постановление Правительства Республики Мордовия от 25 апреля 2018 г. N 262
"Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, на 2018 год"**

В соответствии с пунктом 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 2 и 11 Закона Республики Мордовия от 8 августа 2013 г. N 52-3 "О регулировании отношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Мордовия" Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить прилагаемый размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, на 2018 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Республики Мордовия

В. Сушков

**Размер
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, на 2018 год
(утв. постановлением Правительства Республики Мордовия от 25 апреля 2018 г. N 262)**

| Виды работ | Единицы измерения | Предельная стоимость, руб. (с НДС) |
|---|---|---------------------------------------|
| 1. Ремонт внутридомовых инженерных систем: | | |
| электроснабжения | 1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома | 633 |
| электроснабжения домов, имевших статус общежития до 2004 года | 1 квадратный метр общей площади помещений многоквартирного дома | 1 066 |
| теплоснабжения | 1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома | 1 305 |
| водоснабжения | 1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома | 527 |
| водоотведения | 1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома | 451 |
| газоснабжения | 1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома | 113 |
| установку и (или) усовершенствование, замену коллективных (общедомовых) автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для | 1 узел (4 канала) | 389 141 |

| | | |
|--|---|---|
| предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) | | |
| 2. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт: | | |
| лифт 16 остановок 630 кг | лифт | 3 376 015 |
| лифт 16 остановок 400 кг | лифт | 3 176 015 |
| лифт 12 остановок 400 кг | лифт | 2 708 733 |
| лифт 11 остановок 400 кг | лифт | 2 600 796 |
| лифт 10 остановок 400 кг | лифт | 2 467 763 |
| лифт 9 остановок 400 кг | лифт | 2 350 074 |
| лифт 8 остановок 400 кг | лифт | 2 213 130 |
| лифт 5 остановок 400 кг | лифт | 1 981 381 |
| лифт 4 остановки 400 кг | лифт | 1 910 894 |
| 3. Ремонт крыши: | | |
| рулонная, панельный дом | 1 квадратный метр общей площади кровли | 3 183 |
| рулонная, кирпичный дом | 1 квадратный метр общей площади кровли | 3 702 |
| скатная из металлопрофиля | 1 квадратный метр общей площади кровли | 4 823 |
| комбинированная | 1 квадратный метр общей площади кровли | 4 149 |
| 4. Ремонт фасада: | | |
| с облицовкой и утеплением | 1 квадратный метр общей площади фасада | 3 235 |
| с установкой балконных светопрозрачных ограждений | 1 квадратный метр общей площади фасада | 4 178 |
| ремонт, замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций дома | | определяется на основании проектных решений |
| 5. Ремонт фундамента | | определяется на основании проектных решений |
| 6. Предельная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома | 1 квадратный метр общей площади многоквартирного дома | 10 840 |
| 7. Оплата услуг по строительному контролю | | 2.14% |
| 8. Разработка проектной (сметной) документации | определяется на основании Государственного сметного норматива "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. N 96 | |