

**Постановление Правительства Республики Мордовия от 29 ноября 2017 г. N 618
"Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Республики Мордовия, на 2017 год"**

В соответствии с пунктом 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 2 и 11 Закона Республики Мордовия от 8 августа 2013 г. N 52-3 "О регулировании отношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Мордовия" Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить прилагаемый размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Мордовия, на 2017 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Республики Мордовия

В. Сушков

**Размер
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики
Мордовия, на 2017 год
(утв. постановлением Правительства Республики Мордовия от 29 ноября 2017 г.
N 618)**

Виды работ	Единицы измерения	Предельная стоимость, руб. (с НДС)
1. Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
электроснабжения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	628
электроснабжения (дома, имевшие статус общежития до 2004 года)	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	1 055
теплоснабжения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	1 291
водоснабжения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	522
водоотведения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	446
установка общедомовых узлов учета потребления энергоресурсов; усовершенствование установленных общедомовых узлов учета потребления энергоресурсов	1 узел	385 059

2. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт:		
лифт 16 остановок 630 кг	лифт	3 376 015
лифт 16 остановок 400 кг	лифт	3 176 015
лифт 12 остановок 400 кг	лифт	2 708 733
лифт 11 остановок 400 кг	лифт	2 600 796
лифт 10 остановок 400 кг	лифт	2 467 763
лифт 9 остановок 400 кг	лифт	2 350 074
лифт 8 остановок 400 кг	лифт	2 213 130
лифт 5 остановок 400 кг	лифт	1 981 381
лифт 4 остановки 400 кг	лифт	1 910 894
3. Ремонт крыши:		
рулонная, панельный дом	1 кв. м общей площади кровли	3 150
рулонная, кирпичный дом	1 кв. м общей площади кровли	3 663
скатная из металлопрофиля	1 кв. м общей площади кровли	4 772
комбинированная	1 кв. м общей площади кровли	4 105
4. Ремонт фасада:		
с облицовкой и утеплением	1 кв. м общей площади фасада	3 201
с установкой балконных светопрозрачных ограждений	1 кв. м общей площади фасада	4 134
ремонт, замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций дома		определяется на основании проектных решений
5. Ремонт фундамента		определяется на основании проектных решений
6. Предельная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома	1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома	10 726
7. Оплата услуг по строительному контролю:		2,14%
8. Разработка проектной (сметной) документации:	определяется на основании Государственного сметного норматива "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. N 96	